

Arkivsak-dok. 059 - 18

Saksbehandler: Ingunn Olimstad Bjerkelo / Tine Aasland

Behandles av:

Møtedato:

Sandnes Eiendomsselskap KF

23.04.2018

### **Rapportering av status tiltakspakke 2017: «Tilskudd til vedlikehold og rehabilitering i kommuner» per april 2018**

#### **Bakgrunn for saken:**

I Bystyresak 23/17 og 43/17 har Sandnes Eiendomsselskap KF fått ansvar for gjennomføring av tiltak via Regjeringens tiltakspakke 1 og 2 for 2017 for en samlet budsjetttramme på 43,946 mill kr. I tillegg er det overført ett prosjekt fra Sandnes kommune, Teknisk, til SEKF. Dette er et prosjekt som omfatter sikring oppgradering av hus på Alsvik og har en budsjetttramme på 1,875 mill kr eks mva.

I denne saken legges fram orientering om status på framdrift i gjennomføring av de vedtatte tiltak som skal iverksettes og gjennomføres.

#### **Saksopplysninger:**

Status på framdrift i gjennomføring av tiltakene er synliggjort i **vedlegg 1**.

Per april 2018 er 1 prosjekt utgått, 20 prosjekter er igangsatt og søknadsarbeid eller byggearbeid pågår og 26 prosjekt er ferdigstilt. Flere av prosjektene som fremdeles står oppsatt under pågår, er delt i flere underprosjekt der de aller fleste underprosjektene er ferdigstilt eller det pågår sluttarbeid som er utsatt til våren for å få nødvendig temperatur til gjennomføring av tiltakene. Det er tidligere rapportert om en forventning om at porteføljen skal være ferdigstillet innen utgangen av juni 2018. Per april 2018 er det tatt en gjennomgang av tiltakene og følgende tiltak vil bli ferdigstilt etter juni 2018:

Tiltak		Årsak
6	Sandved skole	Kapasitetsutfordringer SEKF
7	Lurahammaren Ungdomsskole	Startes først opp i juni 2018 siden tiltaket må gjennomføres i skoleferien
11	Dokumentasjon / tegninger av 14 gassanlegg.	Kapasitetsutfordringer SEKF. Fullføres høst 2018
14	Sprinkler dokumentasjon	Kapasitetsutfordringer SEKF. Fullføres høst 2018
15	KinoKino	Tidskrevende avklaring av godkjenning for sprinkler, samt brannprosjektering. Ventes ferdig høst 2018
6	KinoKino	
10	Brannteknisk rådgivning	Stasjonen K og KinoKino: Det branntekniske prosjektet startet i desember med tilstandskartlegging. Pågår nå i samarbeid med tiltak 6 (investering) og innleid prosjektledelse. Ventes ferdigstilt i løpet av 2018. Andre forhold: Kapasitetsutfordringer SEKF. Lang bestillingstid på dører og vinduer.
13	Branntekniske tiltak	

Sluttprognosen ligger 549 000 kr under budsjettamme.

**Forslag til vedtak:**

- Saken tas til orientering
- Saken oversendes rådmannen til orientering.

Sandnes Eiendomsselskap KF, 16.04.2018

Torbjørn Sterri

Daglig leder

**Vedlegg 1:** Rapportering av status tiltakspakke 2017 – Tilskudd til vedlikehold og rehabilitering i kommuner, per april 2018.